



Číslo: OU-SL-PLO-2019 /003082-Mš

Stará Ľubovňa 26. 02. 2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor ako vecne príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 8d ods. 4 zákona o pozemkových úpravách v spojení s § 36 správneho poriadku v konaní o pozemkových úpravách vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v časti katastrálneho územia Forbasy

u s t a n o v u j e

do konania Ing. Jána Štupáka, bytom Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, znalca v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod evidenčným číslom 913465 na určenie jednotkovej východiskovej hodnoty pozemku v obvode JPÚ pre projekt JPÚ v časti katastrálneho územia Forbasy do 30 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy OU-SL-PLO na vyhotovenie znaleckého posudku.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-SL-PLO“) po zhodnotení výsledkov prípravného konania a preukázaní dôvodov, podľa § 8 ods. 1 a § 8b ods. 1 zákona o pozemkových úpravách rozhodnutím č. OU-SL-PLO-2018/004193-Mš zo dňa 17. 12. 2018 rozhodol o povolení JPÚ v časti katastrálneho územia Forbasy na parcelách registra C KN 248, C KN 249 zodpovedajúce parcely E KN č. 5, 6, 1527/1 a C KN 303/20 zodpovedajúce parcely E KN 1527/3, 1533, 1528/1, 1532/1, 1522/1, 1526/1, 1535/1, 1534, 1540/1, 1541/1, 1546/1, 1634/1, 1633/1, 1632/1, 1643/1, 1630, 1631/1, 1629/1, 1628/1, 1627, 1549/2, časť parcely 1550 a časť parcely 3185/1.

Podľa § 8d ods. 4 zákona o pozemkových úpravách „Hodnota pozemkov sa určí znaleckým posudkom podľa osobitného predpisu. Znalec vychádza z budúceho účelu využitia pozemku. Pri využití pozemkov na jeden účel postačuje pri určení hodnoty pozemku údaj o jednotkovej východiskovej hodnote pozemku podľa osobitného predpisu. Znalca ustanoví okresný úrad. Náklady na znalecký posudok uhradza žiadateľ podľa odseku 1“.

Podľa § 36 správneho poriadku „Ak je pre odborné posúdenie skutočností dôležitých pre rozhodnutie potrebný znalecký posudok, správny orgán ustanoví znalca. Proti rozhodnutiu o ustanovení znalca sa možno odvolať“.

V súlade s vyššie uvedeným ustanovením zákona o pozemkových úpravách a správneho poriadku ustanovil OU-SL-PLO do konania znalca z odboru stavebníctvo, zapísaného v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky.



Úlohou znalca bude vyhotoviť znalecký posudok predmetom, ktorého je určenie jednotkovej východiskovej hodnoty pozemku v obvode JPÚ projektu JPÚ v časti katastrálneho územia Forbasy v lehote určenej OU-SL-PLO vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase, alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

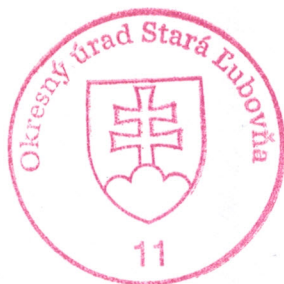
Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Rozhodnutie sa doručí

1. Balická Regína, Škroupova 1387/4, 736 01 Havířov, ČR
2. Boháčová Jiřina, Masarykova 740, 735 14 Orlová-Lutyně, ČR
3. Dubiel Peter, Forbasy 38, 065 01 Hniezdne
4. Galovičová Mária, Záhorie 68, 901 01 Malacky
5. Golasowská Věra, Majakovského 2012/3, 734 01, Karviná-Mizerov, ČR
6. Hanečák Štefan, Forbasy 63, 065 01 Hniezdne
7. Ilkovičová Mária, Forbasy 105, 065 01 Hniezdne
8. Jeleňová Viera, Forbasy 113, 065 01 Hniezdne
9. Selep Juraj, Forbasy 1, 065 01 Hniezdne
10. Simoník Ladislav, Forbasy 124, 065 01 Hniezdne
11. Sýkorová Magdaléna, Forbasy 15, 065 01 Hniezdne
12. Šidlovská Jana, Forbasy 77, 065 01 Hniezdne
13. Šidlovská Katarína, Forbasy 2, 065 01 Hniezdne
14. Šidlovský Daniel, Forbasy 2, 065 01 Hniezdne
15. Štupák Ján, Ing., Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa
16. AGRO-HNIEZDNE s. r. o. Hniezdne 180, 065 01 Hniezdne
17. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
18. Obec Forbasy – úradná tabuľa
19. Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor – úradná tabuľa, webové sídlo OU-SL-PLO (www.minv.sk)

Na vedomie

Obec Forbasy, Forbasy 40, 065 01 Hniezdne
Geodat Real s. r. o., Vansovej 1788/53, 064 01 Stará Ľubovňa



OBEC FORBASY
065 01 Forbasy 40

-1-

Vyvesené dňa 28.2.2019
(podpis, pečiatka)

Ing. František Vilček
poverený vykonávaním funkcie
vedúceho odboru

Zvesené dňa
(podpis, pečiatka)