

KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi účastníkmi

Ing. Víra Dalibor, r. Víra, nar. [redacted]

(ďalej len predávajúca)

a

Obec Forbasy

Štatutárny zástupca: Michal Hanečák, starosta obce

Forbasy 40, SR

065 01 Hniezdne

IČO: 00329851

(ďalej len kupujúci)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto

kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci je vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Forbasy zapísanej na LV č. 636 v podiele 1/1:

- pozemku E KN 375/1 orná pôda o výmere 13 m².

GP č. 168/2019 vyhotovený firmou Jozef Demura – GEODÉZIA A-D overeného dňa 30.10.2019 pod číslom G1-641/2019 boli z parcely E KN 375/1 vytvorené parcely C KN 300/12 zastavaná plocha o výmere 7 m² a C KN 300/13 zastavaná plocha o výmere 6 m².

II.

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť uvedenú v bode I.:

- pozemok C KN 300/12 zastavaná plocha o výmere 7 m² v podiele 1/1.

III.

Cena kupovanej nehnuteľnosti bola medzi predávajúcim a kupujúcim dohodnutá na 35,- € (tridsaťpäť eur), ktorá bude vyplatená pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Kupujúci vyhlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností je mu dobre známy. Predávajúci prehlasuje, že mu nie je známa taká vada nehnuteľnosti, na ktorú by bol povinný kupujúceho vopred upozorniť.

V.

Vlastníctvo ku kupovanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, Nám. Gen. Štefánika č. 6/531, 064 01 Stará Ľubovňa.

VI.

Na základe tejto zmluvy sa zapíše vklad vlastníckeho práva Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, Nám. Gen. Štefánika č. 6/531, 064 01 Stará Ľubovňa pre:

Obec Forbasy, Forbasy 40, SR, 065 01 Hniezdne, IČO: 00329851 v podiele 1/1 na nehnuteľnosť:

- C KN 300/12 zastavaná plocha o výmere 7 m²

VII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Súčasne vyhlasujeme, že ako účastníci zmluvy sme oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, voľnosť zmluvy nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, Nám. gen. Štefánika č. 6/531, 064 01 Stará Ľubovňa vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

Podpis predávajúceho:

PODPISANÉ

podpis



Vo Forbasoch dňa 04.05.2020

Podpis kupujúceho:

Obec Forbasy IČO: 00329851

PODPISANÉ

