

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O F O R B A S Y

U Z N E S E N I A č. 14 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Forbasoch zo dňa 01.09.2021

U Z N E S E N I E č. 14/1

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch
berie na vedomie určenie:

Beátu Kopčákovú, za zapisovateľa zápisnice

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/2

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch

schvaľuje: návrhovú komisiu v zložení: Lukáš Kiliány a Oto Polomčák

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Za : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/3

schvaľuje:

Program 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Forbasy

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Predaj pozemkov – prístup k pozemkom občanov obce
6. Cenová ponuka na technické riešenie od Východoslovenskej distribučnej
7. Výberové konanie na hlavného kontrolóra
8. Rôzne
9. Záver

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Za : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/4

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch

schvaľuje:

zámer predaja nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve obce Forbasy

nachádzajúcom sa v katastrálnom území **Forbasy**, zapísanom na **LV č. 359**, a to časti

parcely KN – E č. 3183/1 o výmere 12 m², druh pozemku: orná pôda

parcely KN – E č. 3185/2 o výmere 39 m², druh pozemku: orná pôda

kupujúcemu:

Juraj Selep, rod. Selep, nar. 24.12.1966, bytom: Forbasy 1, 065 01 Hniezdne

V rozsahu ako to bude znázornené v geometrickom pláne, náklady ktorého bude hradiť kupujúci. Kupujúci bude hradiť aj náklady súvisiace s prevodom pozemkov v katastri nehnuteľností.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky sa nachádzajú v intraviláne obce. Obcou sú nevyužiteľné na prípadnú investičnú činnosť obce. Na pozemkoch nie je možné budovať samostatne stojace stavby vzhľadom na ich malú výmeru. V súčasnosti sú v časti užívané a udržiavané žiadateľom o odkúpenie, ako prístup k jeho rodinnému domu súpisné č. 1 a k nemu príľahlým pozemkom. V druhej časti sú predmetné pozemky v súčasnosti užívané vlastníkom rodinného domu súpisné č. 2 a k nemu príľahlým pozemkom a to Danielom Šidlovským, rod. Šidlovským, nar. 14.3.1960, bytom: Forbasy 2, 065 01 Hniezdne.

Prítomní :	(4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák
Za :	(4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák
Proti :	0
Zdržal sa :	0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/5

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch

schvaľuje:

zámer predaja nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve obce Forbasy

nachádzajúcom sa v katastrálnom území **Forbasy**, zapísanom na **LV č. 359**, a to časti

parcely KN – E č. 3183/1 o výmere 12 m², druh pozemku: orná pôda

parcely KN – E č. 3185/2 o výmere 39 m², druh pozemku: orná pôda

kupujúcemu:

Daniel Šidlovský, rod. Šidlovský, nar. 14.3.1960, bytom: Forbasy 2, 065 01 Hniezdne

V rozsahu ako to bude znázornené v geometrickom pláne, náklady ktorého bude hradiť kupujúci. Kupujúci bude hradiť aj náklady súvisiace s prevodom pozemkov v katastri nehnuteľností.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky sa nachádzajú v intraviláne obce. Obcou sú nevyužiteľné na prípadnú investičnú činnosť obce. Na pozemkoch nie je možné budovať samostatne stojace stavby vzhľadom na ich malú výmeru. V súčasnosti sú v časti užívané a udržiavané žiadateľom o odkúpenie, ako prístup k jeho rodinnému domu súpisné č. 2 a k nemu príľahlým pozemkom. V druhej časti sú predmetné pozemky v súčasnosti užívané vlastníkom rodinného domu súpisné č. 1 a k nemu príľahlým pozemkom a to Jurajom Selepom, rod. Selepom, nar. 24.12.1966, bytom: Forbasy 1, 065 01 Hniezdne.

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Za : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/6

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch

schvaľuje:

zámer predaja nehnuteľností nachádzajúcom sa v katastrálnom území **Forbasy**, zapísanom na **LV č. 359**, a to časti

parcely KN – C č. 300/10 o výmere 97 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

tak ako je znázornené v Geometrickom pláne č. 128/2021 na oddelenie pozemkov p.č. 130, 128/4, 129, 300/15 vypracovanom Miroslavom Ščurkom, geodetom, s miestom podnikania Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa úradne overenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor pod č. G1-439/2021 dňa 8.7.2021, pričom oddelením vznikne pozemok

parcela KN-C č. 300/15 o výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

ktorý je predmetom samotného predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

kupujúcemu:

Ing. Mária Kaslová, rod. Dubielová, nar. 12.8.1957, bytom: Forbasy 86, 065 01 Hniezdne.

Kupujúci bude hradíť aj náklady súvisiace s prevodom pozemkov v katastri nehnuteľností. Zároveň obecné zastupiteľstvo vyjadrilo súhlas so zápisom tohto geometrického plánu do katastra nehnuteľností v časti odčlenenia pozemku parcela KN-C č. 300/15 o výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne obce. Obcou je nevyužiteľný na prípadnú investičnú činnosť obce. Na pozemku nie je možné budovať samostatne stojacu stavbu vzhľadom na jeho malú výmeru. Predmetný pozemok bude slúžiť ako prístup k pozemkom parcela KN-C č. 129 o výmere 567 m², druh pozemku: orná pôda, parcela KN-C č. 130 o výmere 367, druh pozemku: orná pôda, na ktorých je plánovaná výstavba rodinného domu.

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák
Za : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/7

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch

schvaľuje:

zámer predaja nehnuteľností nachádzajúcim sa v katastrálnom území **Forbasy**, zapísanom na **LV č. 359**, a to

parcely KN – E č. 1085/2 o výmere 17 m², druh pozemku: orná pôda

kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

Jaroslav Girgoško, rod. Girgoško, nar. 25.10.1971, bytom: Forbasy 81, 065 01 Hniezdne

a

Gabriela Girgošková, rod. Kiliányová, nar. 12.3.1977, bytom: Forbasy 81, 065 01 Hniezdne.

V rozsahu ako bude uvedené v geometrickom pláne kupujúci budú hradiť aj náklady súvisiace s prevodom pozemkov v katastri nehnuteľností.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne obce. Obcou je nevyužitelný na prípadnú investičnú činnosť obce. Na pozemku nie je možné budovať samostatne stojacu stavbu vzhľadom na jeho malú výmeru. Predmetný pozemok je súčasťou záhrady kupujúcich. Je nimi aj užívaný a udržiavaný.

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Za : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/8

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch

schvaľuje:

cenovú ponuku na technické riešenie od Východoslovenskej distribučnej

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Za : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/9

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch

a) vyhlasuje

voľbu hlavného kontrolóra obce Forbasy

b) poveruje

starostu obce Forbasy vyhlásiť zverejnením na úradnej tabuli obce Forbasy a webovej stránke obce Forbasy deň konania voľby HK v obci Forbasy najmenej 40 dní pred konaním voľby

c) berie na vedomie

podrobnosti a spôsob vykonania voľby HK zadané v § 18 a) zákona č. 369/1990 Zb.

d) ustanovuje

kvalifikačné predpoklady na funkciu hlavného kontrolóra v zmysle § 18 a), ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra, a to je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.

- Znalosť základných noriem samosprávy: zákon o účtovníctve, zákon o rozpočtových pravidlách, zákon o výkone práce vo verejnom záujme, zákon o finančnej kontrole a vnútornom audite, zákon o obecnom zriadení, zákon o majetku obcí, zákon o sťažnostiach, zákonník práce

- 1) Ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby HK:
 - Voľba hlavného kontrolóra sa vykonáva tajným hlasovaním poslancov obecného zastupiteľstva.
 - Každý kandidát, ktorý splní podmienky aktívnej účasti voľby, má právo vystúpiť na rokovaní OZ pred vykonaním voľby v rozsahu 5 minút.
 - Prípadné ďalšie podmienky spôsoby voľby hlavného kontrolóra určí obecné zastupiteľstvo pred samotnou voľbou.

- 2) Náležitosti prihlášky:
 - Prihláška k voľbe hlavného kontrolóra (meno a priezvisko, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje – telefón, email)
 - Písomný súhlas uchádzača na spracovanie osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov (Príloha č.1)
 - Úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
 - Profesionálny životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície
 - Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov (Príloha č.2)
 - Kópie dokladov o absolvovaní vzdelávacích programov a kurzov
 - Čestné vyhlásenie kandidáta, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu (Príloha č.3)
 - Termín ukončenia podávania prihlášok: 29.10.2021 do 15,00 hod.
 - Miesto podávania prihlášok: Obec Forbasy, Forbasy 40, 065 01 Hniezdne,
 - Označenie obálky textom:
- „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA – NEOTVÁRAŤ!“

e) určuje

pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce Forbasy na 0,08 úväzku (t.j. 3 hod. týždenne) z riadneho pracovného času.

Keďže ani jeden zo zúčastnených poslancov nemal pripomienky, dal starosta o ňom hlasovať

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák
Za : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce

U Z N E S E N I E č. 14/10

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch

schvaľuje:

do správy a prevádzkovania verejného vodovodu (rozšírenie vodovodu v obci Forbasy) Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad. Predmetom prevádzkovania je výlučne verejný vodovod, bez vodovodných prípojok.

Prítomní : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Za : (4) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Miroslav Koneval, Peter Kopčák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Forbasy, dňa 01.09.2021

Michal Hanečák
starosta obce