

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO FORBAS Y

Zápisnica č. 15/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Forbasoch dňa 14. decembra 2021

Zahájenie : 16.00 h

Ukončenie : 20.00 h

Prítomní:

starosta obce: Michal Hanečák
poslanci: Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
ospravedlnení: Miroslav Koneval, Kristián Štelmach
verejnnosť: /viď prezenčná listina/

K bodu č. 1

Zasadnutie OZ o 16,00 hod. otvoril starosta obce Michal Hanečák, ktorý privítal všetkých poslancov, ako aj ostatných prítomných konštatoval, že je prítomná väčšina poslancov, preto je zasadnutie uznášaniaschopné.

K bodu č. 2

Pán starosta určil za zapisovateľku Ing. Máriu Viktóriu Bodockú.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/1

K bodu č. 3

Do návrhovej komisie navrhol starosta poslanca Lukáša Kiliányho a poslanca Ota Polomčáka. K zloženiu návrhovej komisie neboli zo strany poslancov pripomienky, starosta dal o nej hlasovať:

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/2.

Do mandátnej komisie navrhol starosta poslanca Lukáša Kiliányho, poslanca Petra Kopčáka a poslanca Ota Polomčáka. K zloženiu mandátnej komisie neboli zo strany poslancov pripomienky, starosta dal o nej hlasovať:

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že mandátna komisia bola schválená.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/3.

Do volebnej komisie navrhol starosta poslanca Lukáša Kilianyho, poslanca Petra Kopčáka a poslanca Ota Polomčáka. K zloženiu volebnej komisie neboli zo strany poslancov pripomienky, starosta dal o nej hlasovať:

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliany, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliany, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že volebná komisia bola schválená.
Lukáš Kiliany predniesol uznesenie č. 15/4.

K bodu č. 4

Schválenie programu 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Program rokovania a pozvánku dostali poslanci OZ. Starosta obce oboznámil zúčastnených s programom rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej, mandátnej a volebnej komisie
4. Schválenie programu
5. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Forbasy, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2020/2021
6. Voľba hlavného kontrolóra
7. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Forbasy
8. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Forbasy
9. Návrh rozpočtu na roky 2022, 2023, 2024
10. Rozpočtové opatrenia
11. Predaj časti existujúcej vodovodnej siete (Rozšírenie vodovodu v obci Forbasy) Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
12. Zmluva o budúcej zmluve o bezodplatnom zriadení vecného bremena na dobu neurčitú v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
13. Predaj pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa
14. Darovacia zmluva od Východoslovenskej distribučnej
15. Inventarizácia - komisie
16. Rôzne
17. Záver

Keďže k programu neboli vznesené žiadne pripomienky, dal o ňom hlasovať.

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliany, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliany, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Pán starosta konštatoval že program rokovania bol schválený bez zmien v tomto poradí:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej, mandátnej a volebnej komisie
4. Schválenie programu
5. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Forbasy, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2020/2021
6. Voľba hlavného kontrolóra
7. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Forbasy
8. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Forbasy
9. Návrh rozpočtu na roky 2022, 2023, 2024
10. Rozpočtové opatrenia
11. Predaj časti existujúcej vodovodnej siete (Rozšírenie vodovodu v obci Forbasy) Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
12. Zmluva o budúcej zmluve o bezodplatnom zriadení vecného bremena na dobu neurčitú v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
13. Predaj pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa
14. Darovacia zmluva od Východoslovenskej distribučnej
15. Inventarizácia - komisie
16. Rôzne
17. Záver

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/5.

K bodu č. 5 – správa MŠ

Pán starosta vyzval k slovu pani riaditeľku Materskej školy PaedDr Danu Sopkovú.

Pani Sopková predstavila správu o činnosti materskej školy vo Forbasoch, ktorá obsahovala rôzne postupy vyučovania, krúžkové záujmy detí a ich prípravu na vstup do základnej školy.

Materská škola vo Forbasoch ide podľa programu Ďateľinka v srdci – ide o akceptáciu každej osobnosti. Snažia sa učiť deti, aby sa vedeli navzájom rešpektovať aj ich jednotlivé rozdiely a pripravovať ich na vstup do školy.

Na krúžkovej činnosti sa snažia o zlepšenie jazykových znalostí, ale v danom období nie je možné jeho pokračovanie vzhľadom na to, že učiteľka anglického jazyka je externá. Učiteľky v materskej škole sa snažia vsúvať anglické slová do výučby a zlepšiť slovnú zásobu detí materskej školy.

V školskom roku 2020/2021 v materskej škole bolo 17 zapísaných detí od 3 do 6 rokov. Povinnú školskú dochádzku si plnili 4 deti, jedno dieťa ostalo v materskej škole v pokračovaní predprimárneho vzdelávania.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/6.

K bodu č. 6 – voľba hlavného kontrolóra obce

Kandidáti na hlavného kontrolóra, ktorí splnili stanovené podmienky, boli písomne prizvaní k voľbe hlavného kontrolóra. Samotnému aktu volieb hlavného kontrolóra predchádzala prezentácia jednotlivých kandidátov pred poslancami obecného zastupiteľstva. Kandidáti sa prezentovali v poradí, a to:

1. Ing. Vladimír Matfiak, Popradská 47, 059 11 Spišská Belá
2. Mgr. Jozef Jendrichovský, Nová Ľubovňa 1, 065 11 Nová Ľubovňa.

Všetci prítomní poslanci tvorili komisiu, ktorá riadila priebeh volieb, zisťovala výsledky volieb, spočítala hlasy a vypracovala zápisnicu z voľby hlavného kontrolóra.

Komisia rozdala všetkým poslancom hlasovacie lístky s menami dvoch kandidátov a poslanci tajnou voľbou volili hlavného kontrolóra.

Obecné zastupiteľstvo vo Forbasoch zvolilo tajným hlasovaním za kontrolóra obce Forbasy Mgr. Jozefa Jendrichovského.

Lukáš Kiliány predniesol Zápisnicu z tajného hlasovania voľby hlavného kontrolóra obce Forbasy a uznesenie č. 15/7.

Starosta obce konštatoval, že za hlavného kontrolóra obce bol zvolený Mgr. Jozef Jendrichovský.

K bodu č. 7

Pán starosta oboznámil zúčastnených s Návrhom Dodatku č.1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Forbasy, ktoré poslanci dostali na preštudovanie.

Pán starosta vyzval poslancov na vyjadrenie námietok. Neboli vznesené žiadne námietky. Dal hlasovať o Návrhu Dodatku č.1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Forbasy.

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo Dodatok č.1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 1/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Forbasy bolo schválený.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/8.

K bodu č. 8

Pán starosta oboznámil zúčastnených s Návrhom Dodatku č.2 k VZN č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Forbasy, ktoré poslanci dostali na preštudovanie.

Pán starosta vyzval poslancov na vyjadrenie námietok. Neboli vznesené žiadne námietky. Dal hlasovať o Návrhu Dodatku č.2 k VZN č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Forbasy.

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo Dodatok č.2 k VZN č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Forbasy bolo schválený.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/9.

K bodu č. 9

Pán starosta vyzval p. Kopčákovú, ekonómku obecného úradu, aby oboznámila prítomných s návrhom rozpočtu na rok 2022, ktoré boli poslancom doručené.

Pani Kopčáková informovala, že návrh rozpočtu na rok 2022 bol vyvesený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli dňa 26.11.2021.

NR SR schválila rozpočet na rok 2022 a na základe tejto prognózy sa upravili príjmy a výdavky na predloženom rozpočte.

Starosta vyzval poslancom na možné návrhy alebo námietky k návrhu rozpočtu na nasledujúci rok 2022.

Bez námietok

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce na nasledujúci rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/10

Pani Kopčáková oboznámila zúčastnených o návrhu rozpočtu na roky 2023, 2024.

Poslanci zobrali na vedomie návrh rozpočtu na roky 2023 a 2024.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č.15/11.

K bodu č. 10

Pán starosta vyzval p. Kopčákovú, aby zodpovedala a vysvetlila prípadné otázky ohľadom Rozpočtových opatrení č. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.

P. Kopčáková - Rozpočtové opatrenia obsahovali nasledujúce návrhy:

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2021 predstavuje opravu kódov zdroja pri RO 3/2021 vo výške 26 000 €.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2021 predstavuje prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov zo štátneho rozpočtu vo výške 6 702,44 € z dôvodu dotácie na ščítanie obyvateľov, hasičov, knihu o obci a dotácie na stravovacie návyky.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2021 predstavuje schválenie úpravy rozpočtu, a to výdavkov a príjmov v rámci rozpočtu, kde sa celkové výdavky a príjmy nemenia vo výške 20 755,48 €.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2021 predstavuje schválenie úpravy rozpočtu, a to výdavkov a príjmov v rámci rozpočtu, kde sa celkové výdavky a príjmy nemenia vo výške 79 051,69 € z dôvodu revitalizácie centra obce, modernizácie cestnej komunikácie a realizácie vodovodu.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2021 predstavuje schválenie úpravy rozpočtu, a to výdavkov v rámci rozpočtu, kde sa celkové výdavky nemenia.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 11/2021 predstavuje prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov zo štátneho rozpočtu vo výške 647,66 € z dôvodu dotácie na pomoc v nezamestnanosti cez ÚPSVaR.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2021 predstavuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky spolu vo výške 8 928,14 €, konkrétne na:

- **obstaranie majetku – Revitalizácia námestia vo výške 3 264,54 €,**
- **zhodnotenie majetku – Vodovodné prípojky ku trati vo výške 2 168,12 €,**
- **zhodnotenie majetku – IBV vo výške 3 495,48 €.**

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 13/2021 predstavuje schválenie úpravy rozpočtu pri dosiahnutí vyšších príjmov zo štátneho rozpočtu vo výške 1 934,95 € z dôvodu dotácie na stravovacie návyky a dotácie z ÚPSVaR.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 14/2021 predstavuje schválenie úpravy rozpočtu, a to príjmov a výdavkov v rámci rozpočtu, kde sa celkové príjmy a výdavky nemenia.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 15/2021 predstavuje schválenie úpravy rozpočtu pri dosiahnutí vyšších príjmov zo štátneho rozpočtu vo výške 15 355,93 € z dôvodu dotácie na stravovacie návyky, dotácie na podporu mimoprodukčných funkcií lesa a projektu pre MŠ – „Múdre hranie“.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 16/2021 predstavuje schválenie úpravy rozpočtu, a to príjmov a výdavkov v rámci rozpočtu, kde sa celkové príjmy a výdavky nemenia.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 17/2021 predstavuje opravu kódov zdroja pri RO 15/2021 vo výške 13 626,66 €.

Prítomní nemali ďalšie pripomienky, p. starosta dal hlasovať.

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák

Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že Rozpočtové opatrenia č. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 a 17/2021 boli schválené.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/12.

K bodu č.11 a č. 12

Starosta zúčastnených oboznámil s predajom časti existujúcej vodovnej siete ((Rozšírenie vodovodu v obci Forbasy) Podtatranskej vodárenskej spoločnosti a.s. z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu **6 332,50 €** (25 €/m. Podľa Rozhodnutia zmeny stavby pred dokončením spojená s kolaudáciou stavby č. spisu: OU-SL-OSZP-2021/005339-005 zo dňa 10.08.2021 – dĺžka vodovodu 253,30 m – ide o preplatenie nákladov spojených s výstavbou vodovodu smerom k železničnej stanici.

Oboznámil ich aj s predajom vodovodných prípojok vo výške **2 168,12 €** v počte 12 ks.

Prítomní nemali ďalšie pripomienky, p. starosta dal hlasovať.

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že Predaj časti existujúcej vodovodnej siete (Rozšírenie vodovodu v obci Forbasy) a predaj vodovodných prípojok Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. bol schválený.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/13.

Starosta oboznámil zúčastnených so zmluvou o budúcej zmluve o bezodplatnom zriadení vecného bremena na dobu neurčitú v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a. s. na zaťažených pozemkoch v katastrálnom území Forbasy podľa stavebného povolenia č. OU-SL-OSZP-2020/004991-005/Pš zo dňa 21.12.2020 a podľa Rozhodnutia zmeny stavby pred dokončením spojená s kolaudáciou stavby č. spisu: OU-SL-OSZP-2021/005339-005 zo dňa 10.08.2021.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti:

- Strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach existenciu a užívanie stavby „Rozšírenie vodovodu v obci Forbasy“,
- Strpieť na zaťažených pozemkoch v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd dopravných prostriedkov a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie vodnej stavby, vrátane údržby ochranného pásma,
- Rešpektovať pásma ochrany v zmysle ust. § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení, rešpektovať ustanovenia § 20, § 27 a ďalšie súvisiace ustanovenia citovaného zákona,
- Zdržať sa konania, ktoré môže obmedziť prístup k vodnej stavbe a konania, ktoré môže poškodiť alebo ohroziť technický stav vodnej stavby alebo jej prevádzku.

Predpokladaný rozsah vecného bremena je na pozemkoch o celkovej výmere 490 m². Skutočný rozsah a trasa vecného bremena v m² budú vymedzené pri uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena na základe porealizačného zamerania geometrickým plánom. /ALTERNATÍVNE: Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu celej výmery zaťažených parciel.

Prítomní nemali ďalšie pripomienky, p. starosta dal hlasovať.

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že Zmluva o budúcej zmluve o bezodplatnom zriadení vecného bremena na dobu neurčitú v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. bola schválená.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/14.

K bodu č.13

Na minulom obecnom zastupiteľstve boli schválené zámery predaja pozemkov. Zámery boli zverejnené počas stanovenej doby bez pripomienok občanov Pán starosta zúčastneným prečítal návrhy predaja a dal o nich samostatne hlasovať.

✓ predaj nehnuteľnosti - pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Forbasy – parcela **KN registra „C“ č. 299/11 o výmere 48 m²** druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria nachádzajúcom sa v katastrálnom území Forbasy, tak ako je to znázornené v Geometrickom pláne č. 155/2021 zo dňa 02.11.2021 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 299/11, 299/19 vypracovanom Jozefom Demurom - GEODÉZIA A-D, IČO: 40 320 499 s miestom podnikania Námestie generála Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa, úradne overenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor pod č. G1-771/2021 dňa 24.11.2021, pričom tento pozemok vznikol zameraním a zlúčením časti pozemku parcela KN-E č. 3183/1 o výmere 9 m² druh pozemku orná pôda (diel 1) a pozemku parcela KN-E č. 3185/2 o výmere 39 m² druh pozemku orná pôda (diel 3) zapísanom na LV č. 359 v k.ú. Forbasy v prospech obce Forbasy kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: **Juraj Selep, rod. Selep, nar. 24.12.1966 a Danka Selepová rod. Špesová, nar. 17.2.1971 obaja bytom: Forbasy 1, 065 01 Hniezdne vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 za celkovú kúpnu cenu 72 eur (slovom: sedemdesiatdva eur) za odpredávaný spoluvlastnícky podiel,**

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

✓ predaj nehnuteľnosti - pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Forbasy **parcela KN registra „C“ č. 299/11 o výmere 48 m² druh** pozemku: zastavané plochy a nádvoria, **parcela KN registra „C“ č. 299/19 o výmere 2 m²** druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria nachádzajúcich sa v katastrálnom území Forbasy, tak ako je to znázornené v Geometrickom pláne č. 155/2021 zo dňa 02.11.2021 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 299/11, 299/19 vypracovanom Jozefom Demurom - GEODÉZIA A-D, IČO: 40 320 499 s miestom podnikania Námestie generála Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa, úradne overenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor pod č. G1-771/2021 dňa 24.11.2021, pričom tieto pozemky vznikli zameraním a zlúčením časti pozemku parcela KN-E č. 3183/1 o výmere 9 m² druh pozemku orná pôda (diel 1) a pozemku parcela KN-E č. 3185/2 o výmere 39 m² druh pozemku orná pôda (diel 3) zapísanom na LV č.

359 v k.ú. Forbasy v prospech obce Forbasy a zameraním a oddelením časti pozemku parcela KN-E č. 3183/1 o výmere 2 m² druh pozemku orná pôda (diel 2) kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: **Daniel Šidlovský, rod. Šidlovský, nar. 14.3.1960 a Katarína Šidlovská rod. Rusiňáková, nar. 6.6.1959 obaja bytom: Forbasy 2, 065 01 Hniezdne vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k parcele KN registra „C“ č. 299/11 o výmere 48 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k parcele KN registra „C“ č. 299/19 o výmere 2 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria za celkovú kúpnu cenu 78 eur (slovom: sedemdesiatosem eur) za odpredávané nehnuteľnosti,**

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

✓ predaj nehnuteľnosti - pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Forbasynachádzajúcom sa v katastrálnom území Forbasy, **parcely KN – C č. 300/15 o výmere 28 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie** zapísanom na LV č. 359 kupujúcemu: **Ing. Mária Kaslová, rod. Dubielová, nar. 12.8.1957, bytom: Forbasy 86, 065 01 Hniezdne. za celkovú kúpnu cenu 84 eur (slovom: osemdesiatštyri eur) za odpredávané nehnuteľnosti,**

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

✓ predaj nehnuteľnosti - pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Forbasy nachádzajúcom sa v katastrálnom území Forbasy, **parcely KN-C č. 120/6 o výmere 17 m², druh pozemku orná pôda** tak ako je znázornené v Geometrickom pláne č. 87/2021 zo dňa 15.10.2021 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 366/26, 366/27, 366/28, 366/29, 120/5, 120/6 vypracovanom Miroslavom Gladišom - geodetom, IČO: 14 315 131 s miestom podnikania Šarišské Jastrabie 238, 065 48 Šarišské Jastrabie úradne overenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor pod č. G1-724/2021 dňa 5.11.2021, ktorý vznikol zameraním pozemku parcela KN registra „E“ č. 1085/2 o výmere 17 m², druh pozemku: orná pôda, kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: **Jaroslav Girgoško, rod. Girgoško, nar. 25.10.1971 a Gabriela Girgošková, rod. Kiliányová, nar. 12.3.1977, obaja bytom: Forbasy 81, 065 01 Hniezdne za celkovú kúpnu cenu 51 eur (slovom: päťdesiatjeden eur) za odpredávané nehnuteľnosti.**

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že predaj nehnuteľnosti - pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Forbasy menovaným občanom bol schválený.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/15, č. 15/16, č. 15/17 a č. 15/18.

K bodu č. 14

Pán starosta zúčastnených oboznámil s darovacou zmluvou od Východoslovenskej distručnej a.s. Obec požiadala o grant v hodnote 600 € na pocitový chodník do materskej školy.

K bodu č. 15

Pán starosta vyzval p. Kopčákovú, aby informovala o postupe inventarizácie.

P. Kopčáková oboznámila zúčastnených o potrebe urobiť fyzickú inventarizáciu. Dokladovú inventúru robí každý rok pravidelne.

Podľa zákona č. 432/2002 o účtovníctve §6 ods. 3 je obec povinná inventarizovať svoj majetok vo vlastníctve obce. Inventarizácia sa bude vykonávať v čase od 25.10.2021 do 25.01.2022.

Oboznámila prítomných so zložením inventarizačných komisií.

Zloženie inventarizačnej komisie pre obecný úrad

Predseda: **Ing. Mária Viktória Bodocká**

Členovia: **Beáta Kopčáková**
Oto Polomčák

Zloženie inventarizačnej komisie pre materskú školu

Predseda: **Bc. Miroslava Regešová**

Členovia: **Beáta Kopčáková**
Michaela Smoleňová

Zloženie likvidačnej komisie

Predseda: **Lukáš Kiliány**

Členovia: **Peter Kopčák**
Marcela Šimkovičová

Poslanci zobrali na vedomie zloženie inventarizačných komisií.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/19.

K bodu č. 16 – Rôzne

V rôznom pán starosta zúčastnených oboznámil o:

✓ Žiadosť na dotáciu – Plnenie mimoprodukčných funkcií lesa vo výške 13 626 €. Žiadali sme 25 000 €. Dotáciu je potrebné vyčerpať do konca roka. Dotácia sa použije na úhradu nákladov spojenú s údržbou a ochranou lesa (výkon OLH, ochrana lesných porastov,

✓ Žiadosť od Romana Simoníka na novostavbu rodinného domu. Spôsobilosť výstavby rodinných domov v danej lokalite – stavebné povolenie je vydané na vodu a kanalizáciu. Obec potrebuje ešte ostatné stavebné povolenia na všetky inžinierske siete. Pozemky obce, ktoré majú splňať funkciu cesty sú ešte stále ornou pôdou. Obec požiadala o vyňatie z pozemkového fondu. Dané pozemky nemajú vytvorenú žiadnu prístupovú cestu.

Obec má územný plán zóny pre výstavbu 54 rodinných domov v IBV Za hostincom, ktorý rieši rozparcelovanie pozemkov uznesením č. 4/2007, kde boli stanovené hranice pozemkov.

Poslanci sa uzniesli na tom, že vo vzťahu k využitiu územia treba vypracovať zastavaciu štúdiu, ktorá bude vychádzať zo schváleného územného plánu zóny a budú bližšie stanovené podmienky, a to výstavba v danej lokalite, zastavanosť územia, podlažnosť zástavby, stavebná čiara, počet parkovacích miest, umiestnenie prípojok na hranici pozemkov a pod. Ak chce obec pustiť výstavbu, treba vytvoriť zastavaciu štúdiu.

Poslanci poverili starostu obce dopracovať zastavovaciu štúdiu, aby sa obec vedela pohnúť ďalej a rozhodnúť.

Pán starosta dal hlasovať o dopracovaní zastavovacej štúdie

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Protí : 0
Zdržal sa : 0

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/20.

✓ Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva vo Forbasoch na rok 2022.

Pán starosta

Prítomní nemali ďalšie pripomienky, p. starosta dal hlasovať.

Prítomní : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Za : (3) Oto Polomčák, Lukáš Kiliány, Peter Kopčák
Protí : 0
Zdržal sa : 0

Starosta konštatoval, že Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu na rok 2022 bol schválený.

Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/21.

✓ Pán starosta informoval prítomných o rekonštrukcii verejného osvetlenia v obci. Málo by sa začať s rekonštrukciou v mesiaci marec 2022.

✓ Podal informáciu, že sme dali urobiť architektonicko-objemovú štúdiu s názvom: Rekonštrukcia „MŠ“ Forbasy.

✓ Starosta informoval o neplatičoch v obci:

Daň z nehnuteľnosti – 1 613 €

Poplatok za komunálne odpady – 731 € aj s ostatnými rokmi.

Poplatok za ČOV – 1 148,14 €

Hrobové miesta – 67 hrobových miest bez vytvorenia zmluvy a platby za nájom hrobového miesta

✓ p. Kiliány – čo sa dá zrobiť s oploteným na Ščave kvôli možnosti sánkovania pre deti – Pán starosta odpovedal, že Agro Hniezdne sľubila, že dané územie odplotia na zimu, ale zatiaľ sa tak nestalo.

✓ Pán starosta informoval o zmene spôsobu prirad'ovania rodinným domom nálepky na vývoz komunálneho odpadu od spoločnosti EKOS, a.s.
Lukáš Kiliány predniesol uznesenie č. 15/22.

K bodu č. 12

V závere starosta obce, Michal Hanečák, poďakoval prítomným za účasť, zaželel všetkým zúčastneným príjemné prežitie vianočných sviatkov naplnených zdravím, láskou, radosťou a pokojom a o 20,00 hodine zasadnutie OZ ukončil

Zapísala: Ing. Mária Viktória Bodocká

Overovatelia:

Lukáš Kiliány

Oto Polomčák

Michal Hanečák
starosta obce