

Z Á M E R

prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Obec Forbasy v zastúpení starostom Michalom Hanečákom v súlade s § 9a, odsek 9 písmeno c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení uznesením č. 4/5 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Forbasoch zo dňa 11.4.2023

o z n a m u j e

zámer nájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Forbasy - nebytového priestoru v budove Potravín súpisné č. 43 v k.ú. Forbasy z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a, odsek 9 písmeno c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to obchodnej spoločnosti SOCIAL FOOD s. r. o., r. s. p., so sídlom: Vyšné Ružbachy 11, 065 01 Vyšné Ružbachy IČO: 54 323 274 v zastúpení p. Mariánom Bujdošom, konateľom spoločnosti, za účelom výkonu podnikateľskej činnosti a ich využitím ako Obchodných a skladových priestorov – prevádzky potravín, za mesačné nájomné 270,- EUR s DPH. Nájom bude na dobu určitú, v trvaní 5 rokov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V obci Forbasy v súčasnosti neexistuje žiadna prevádzka potravín. Je záujmom obce Forbasy, aby občanom obce bola k dispozícii prevádzka potravín. Takto dôjde k skvalitneniu služieb dostupných pre občanov obce Forbasy. Rovnako dôjde k využitiu a rekonštrukcii v súčasnosti nevyužitých a schátralých priestorov vo vlastníctve obce. Priestory sú v súčasnosti dlhodobo nevyužité. Nemajú kanalizačnú prípojku a rovnako je problém s vodovodnou prípojkou, ktorá je v havarijnom stave.

Zámer nájmu majetku obce Forbasy bol zverejnený:

- a) Na úradnej tabuli Obce Forbasy dňa 27. 3. 2023
- b) Na webovom sídle Obce Forbasy dňa 27. 3. 2023

Forbasy, dňa 11.04.2023

Michal Hanečák
starosta obce